

wind



**Um projeto
inspirado nos
amantes do mar**





Onde a vida
pulsa e a vista
descansa

RI: 6-150.895 - Cartório Eunápio Torres

BY **ABC & AGS**



À beira-mar de Manaíra

A orla de Manaíra é plural, a cara de João Pessoa, recebe todas as idades ao mesmo tempo. Forte em práticas de esportes, corrida, bicicleta, kitesurf, o que proporciona uma incrível interação com a natureza.

Uma orla bonita e convidativa, que mistura o turismo com o público local, além de muito forte em serviços e restaurantes típicos.

Sem barracas de praia, é uma das orlas mais ativas, muito utilizada pelos moradores que respiram qualidade de vida.



wind

Em poucos minutos a pé, de bike ou de carro você tem acesso a toda infra estrutura de Manaíra e de bairros próximos.

Vila gourmet 2 min. 

The W 4 min. 

Mangai 6 min. 

Mag Shopping 12 min. 

Largo da Gameleira 2 min. 

Feirinha de Artesanato 3 min. 

Mercado de artesanato 4 min. 

Busto de Tamandaré 6 min. 

Nau Frutos do Mar 4 min. 

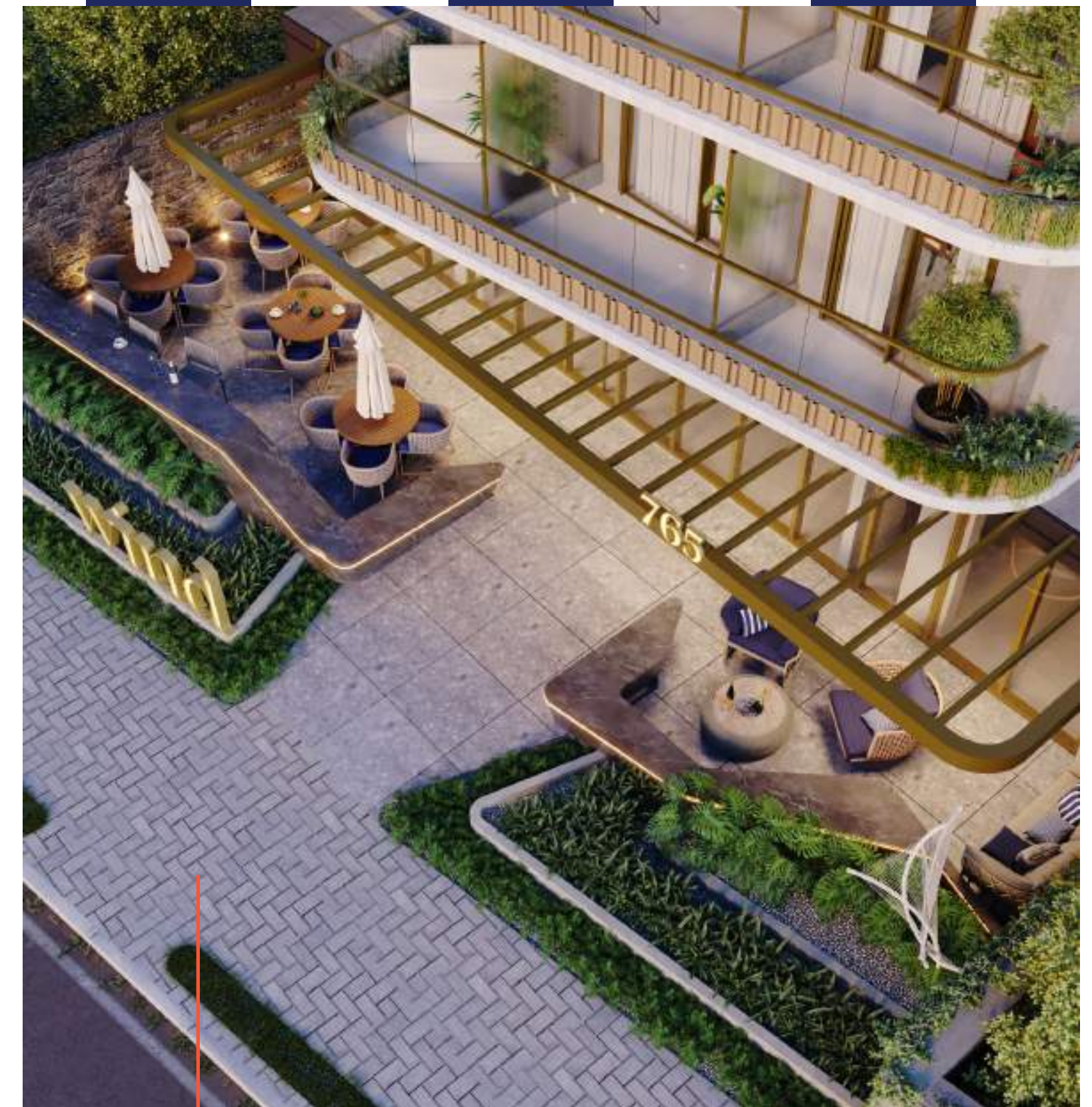
Manaíra Shopping 10 min. 



Quadra de Manaíra

Av João Maurício, Manaíra, João Pessoa-PB

**Sinta a brisa
do mar e
permita-se
conhecer
esse lugar.**



**Projetado para pessoas
que investem em qualidade de vida,
que valorizam experiências únicas
e memoráveis.**

wind

AEC & AGS

AEC & AGS

RECEPÇÃO



LOBBY



surpreendente nos detalhes

PLANTA BAIXA DO TÉRREO

Recepção / Lobby

Bicicletário

Rampa acesso garagem

Lounge

Coworking

Lounge

Academia



Praia

13

12

11

10

09

08

07

Lavanderia

Playground

Apartamentos Garden
com área externa privativa

Loja

Restaurante



LOUNGE



RESTAURANTE





C O W O R K I N G

A C A D E M I A



PLAYGROUND



LAVANDERIA

PLANTA BAIXA COBERTURA

5º andar



Lounge

Piscina

Praia

Hidromassagem

Espaço gourmet





O corpo e a mente
na mesma sintonia





G O U R M E T



Todos os ambientes equipados e decorados

PLANTA BAIXA 1º e 2º



PLANTA BAIXA 3º e 4º



Flats de:

22,38m²

a 40,57m²



PLANTA BAIXA SUBSOLO



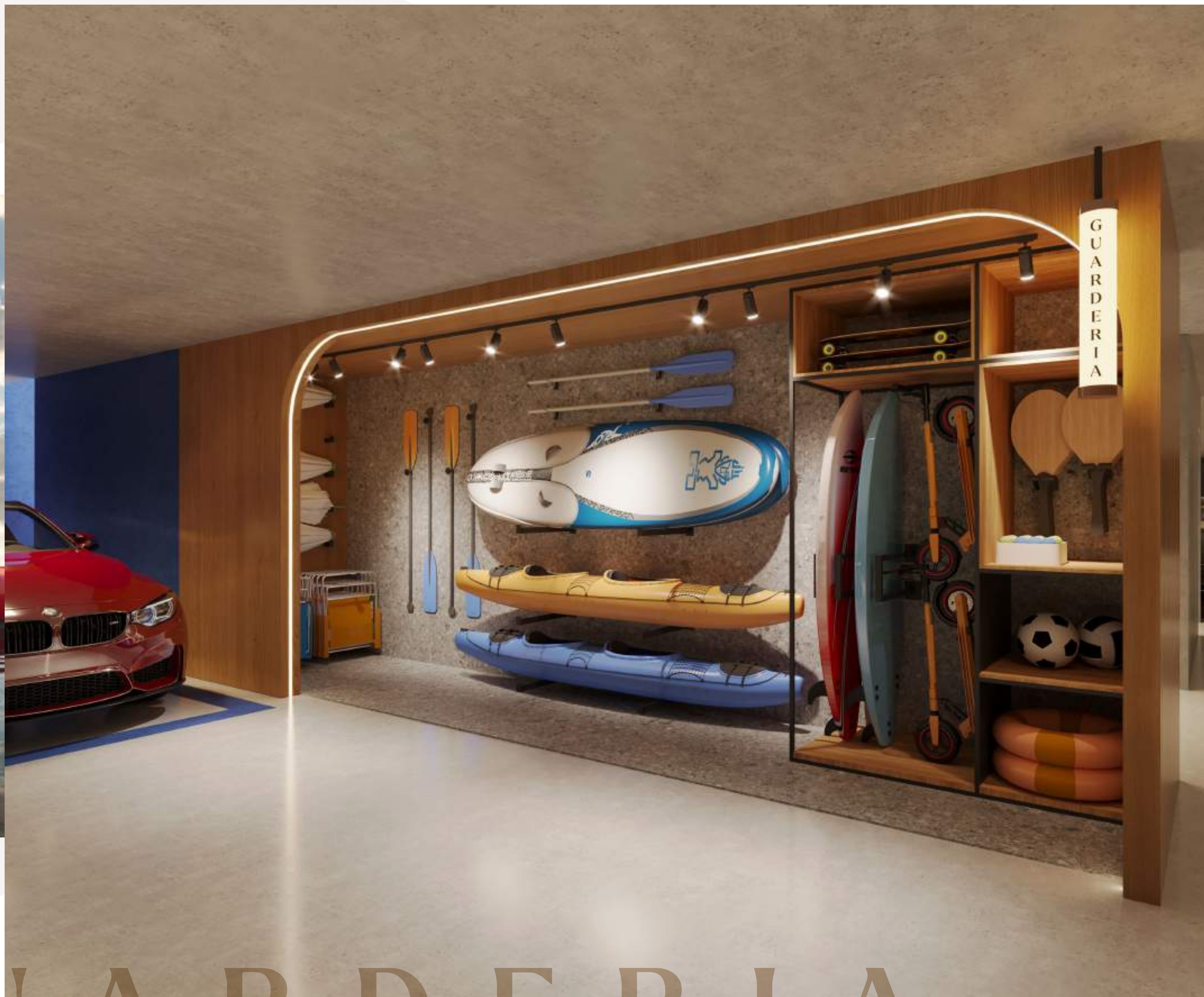
Bicicletário

Garage Box

Guarderia



Inspirado em quem gosta
de praticar esportes ao ar livre

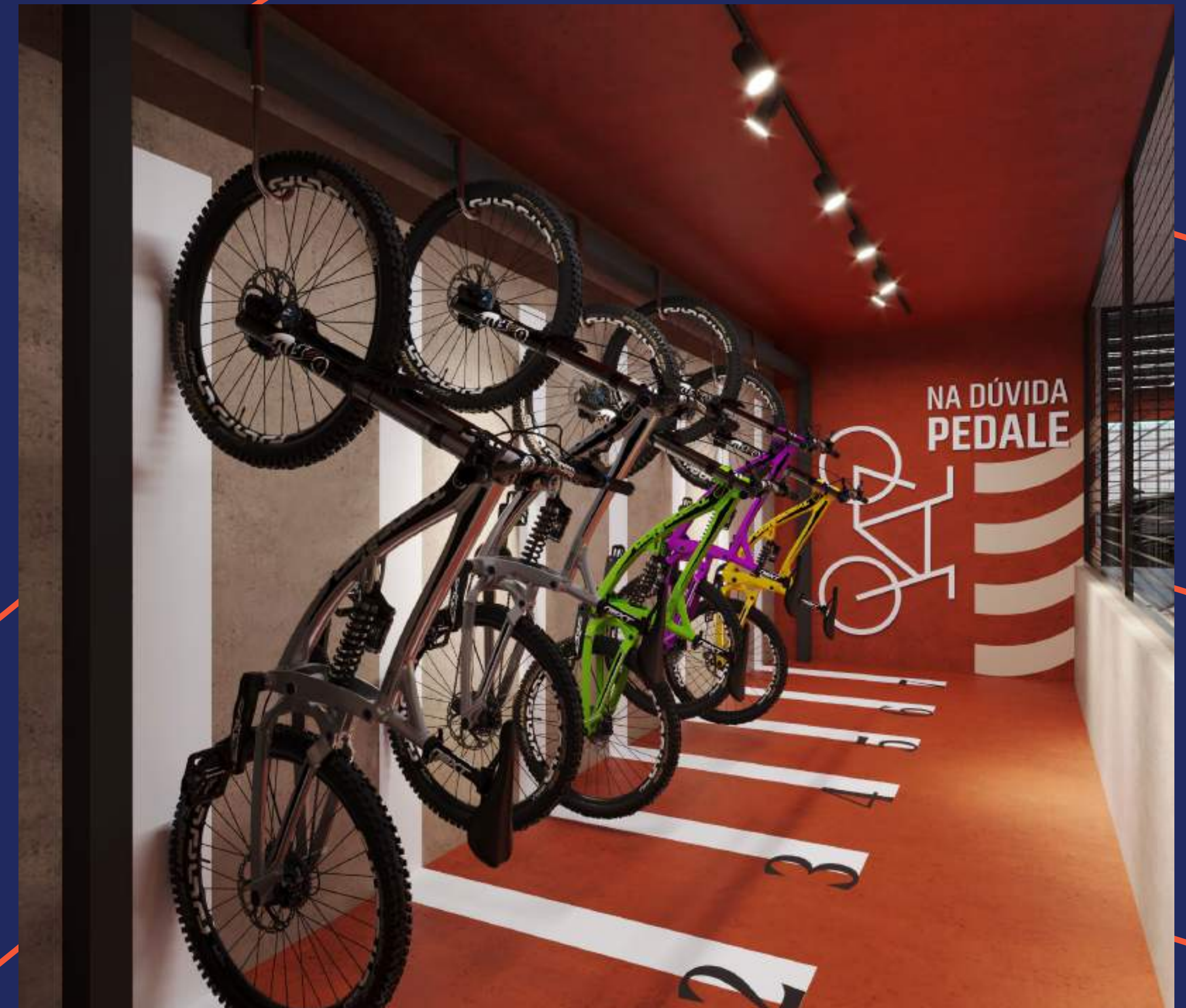


GUARDERIA

GARAGE BOX



Car wash – Calibrador – Ferramentas
Abastecimento para veículos elétricos



BICICLETÁRIO

Entrega em Abril de 2027



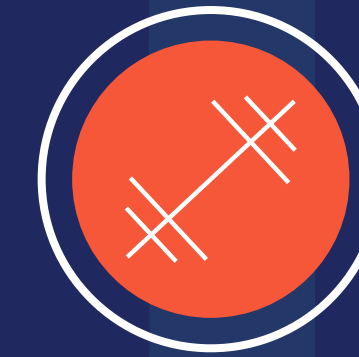
Flats de 22,38m²
a 40,57m²



Restaurante



Coworking



Academia



Piscina e
hidromassagem



Terraço
gourmet



Playground



Lavanderia



Bicicletas
compartilhadas



Patinetes
compartilhados



Guarderia



Garage Box



25 vagas
rotativas



wind

Onde a vida pulsa e
a vista descansa



“

Através dos traços fluidos do WIND, busquei aproximar elementos básicos da natureza dos conceitos fundamentais do projeto”

Larissa Gadelha

ARQUITETA



ABC & AGS

Construção e Incorporação

O Wind é fruto da união de duas construtoras referência no mercado, que juntas resultam em mais de 55 anos de experiência em alto padrão, credibilidade e referência na construção civil.

Nossos pilares

- Qualidade • Pontualidade • Inovação



Construção e Incorporação

Fale com seu corretor de imóveis

(83) 98827-9056 • @abconstrucoes / @agsconstrucoes

www.abconstrucoes.com.br

Registro de Incorporação: R 6-150.895 - Cartório Eunápio Torres. Projeto sujeito a alterações. Imagens meramente ilustrativas.