



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO

DIRETORIA DE CONTROLE URBANO

ALVARÁ DE LICENÇA PARA CONSTRUÇÃO

Nº do Alvará <b>2021/000564</b>	Localização Cartográfica <b>05.035.0302.0000.000</b>	Inscrição do Imóvel <b>458085-1</b>
------------------------------------	---	--

Pelo Presente Alvará fica **ABC & AGS PREMIUM CONSTRUÇÕES SPE LTDA**

Autorizado(a) a **CONSTRUÇÃO DE UM PRÉDIO MULTIFAMILIAR USO R6 ( 75 UNIDADES COM UM TOTAL DE 215 QUARTOS) COM ÁREA TOTAL DE 9.104,12M<sup>2</sup>, 67,20M<sup>2</sup> DE DECK, 234,17M<sup>3</sup> DE PISCINA E 115,33M<sup>2</sup> DE SOLÁRIO, SITUADO À AV. NÉGO ESQ. COM A AV. INFANTE DOM HENRIQUE, NO BAIRRO TAMBAÚ. TIPOLOGIA: SEMISUBSOLO + PILOTIS + 11 PAVIMENTOS MAIS COBERTURA. ZONA ZA3/ZAP. OBS: Em Virtude do TAC.Nº 06/2019 entre o MPF,MP/PB e a PMJP, será necessário para emissão da Carta de Habite-se, abertura de processo administrativo para vistoriar a correta conexão da tubulação do imóvel ao sistema de esgotamento sanitário e de coleta de águas pluviais.**

nesta cidade, tendo em vista a aprovação do respectivo projeto por esta Prefeitura através do Processo nº **2021/008213**

JOAO PESSOA, 28 de Maio de 2021

NOTA

De acordo com o Art. 299 da Lei nº 2102 / 75 é obrigado a permanência do Alvará e do projeto aprovado no local da obra, à disposição da fiscalização. Documento expedido sem rasuras.

  
Diretor

**OSMAN NUNES DE S. JÚNIOR**  
DIRETOR DE CONTROLE URBANO  
PREFEITURA DE JOÃO PESSOA  
MAT 91.502-5