

O Edifício:

- ➔ **Semi-subsolo:** Bicicletário, depósito compartilhado para os condôminos;
- ➔ **Térreo:** administração, 2 vestiários, guarda volumes compartilhado para condôminos;
- ➔ **Mezanino (1º Pavimento)** com Restaurante/Gourmet/Salão de Festas, mini praça, Academia life fitness, Lavanderia, Coworking com duas salas de reunião para 4 pessoas, SPA e Terraço Externo;
- ➔ **8 (oito) Pavimentos Tipo;**
- ➔ **Pavimento Cobertura:** Com Churrasqueira/espço gourmet, Piscina aquecida com Deck em Madeira, Mega Lounge com varanda, Ducha e Praça Mirante;
- ➔ 3 Elevadores, Grupo Gerador, Portão com Controle de Acesso, Pré instalação de Medição Individual de Água, Energia e Gás, Guarita com Central de Interfone e câmeras;
- ➔ **Diferenciais ABC linha DESIGN:** automação de segurança (Controle de acesso de pedestres e carros), automação de conforto, ar-condicionado VRF em parte das áreas comuns, Bicicletário com duas bicicletas elétricas, academia life-fitness, parte dos móveis Saccaro, piscina aquecida, fechadura biométrica ou digital na porta de entrada dos apartamentos, tomada USB nos quartos, cubas de apoio nos banheiros dos apartamentos.

O Apartamento 01-02-03-04-05-06-07-08-11-12-13-14 – Sala p/ 2 Ambientes, 02 quartos, sendo uma suíte, Cozinha Americana, WC Social, Varanda, área técnica, com uma vaga de garagem.

O Apartamento 09-10 – Loft, Cozinha Americana, WC Social, área técnica com uma vaga de garagem

LOC.: Rua Índio Arubutan, s/n Cabo Branco.

Terminação	01	02	03	04	05	06
1º Andar	84,88 m²	101,44 m²	98,25 m²	123,18 m²	92,64 m²	95,56 m²

Apartamento	m²	Posição
Final 01	60,65 m²	Nascente/Sul
Final 02	63,94 m²	Nascente
Final 03	64,32 m²	Nascente
Final 04	62,54 m²	Nascente/Norte
Final 05	64,71 m²	Norte
Final 06	66,60 m²	Norte
Final 07	64,05 m²	Norte

Apartamento	m²	Posição
Final 08	59,87 m²	Norte/Oeste
Final 09	42,17 m²	Oeste
Final 10	40,72 m²	Oeste
Final 11	61,89 m²	Oeste/Sul
Final 12	63,84 m²	Sul
Final 13	64,71 m²	Sul
Final 14	63,97 m²	Sul

Terminação	01	02	03	04	05	06	07
1º Andar	VENDIDO	VENDIDO	R\$ 620.000,00	R\$ 780.000,00	R\$ 590.000,00	R\$ 590.000,00	-
2º Andar	VENDIDO	VENDIDO	R\$ 515.000,00	R\$ 500.000,00	R\$ 470.000,00	R\$ 475.000,00	R\$ 460.000,00
3º Andar	VENDIDO	R\$ 515.000,00	R\$ 520.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 475.000,00	VENDIDO	VENDIDO
4º Andar	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	R\$ 470.000,00
5º Andar	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	R\$ 475.000,00
6º Andar	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	R\$ 530.000,00	R\$ 490.000,00	R\$ 490.000,00	VENDIDO
7º Andar	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	R\$ 535.000,00	R\$ 495.000,00	R\$ 495.000,00	R\$ 485.000,00
8º Andar	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	R\$ 540.000,00	R\$ 500.000,00	R\$ 500.000,00	R\$ 490.000,00
9º Andar	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	R\$ 505.000,00	R\$ 505.000,00	R\$ 495.000,00
10º Andar	-	-	-	-	-	R\$ 510.000,00	R\$ 500.000,00
Terminação	08	09	10	11	12	13	14
1º Andar	-	-	-	-	-	R\$ 515.000,00	R\$ 505.000,00
2º Andar	R\$ 420.000,00	VENDIDO	VENDIDO	R\$ 475.000,00	R\$ 520.000,00	VENDIDO	R\$ 515.000,00
3º Andar	R\$ 425.000,00	VENDIDO	VENDIDO	R\$ 485.000,00	VENDIDO	R\$ 540.000,00	VENDIDO
4º Andar	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	R\$ 490.000,00	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
5º Andar	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
6º Andar	R\$ 440.000,00	VENDIDO	VENDIDO	R\$ 500.000,00	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
7º Andar	R\$ 445.000,00	VENDIDO	VENDIDO	R\$ 505.000,00	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
8º Andar	R\$ 450.000,00	VENDIDO	VENDIDO	R\$ 510.000,00	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
9º Andar	R\$ 465.000,00	VENDIDO	VENDIDO	R\$ 515.000,00	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
10º Andar	R\$ 470.000,00	VENDIDO	VENDIDO	R\$ 520.000,00	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO

Tabela Válida até dia 31.01.2019

OBS.: TABELA DE PREÇOS SUJEITA A ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO

ENTREGA EM DEZEMBRO DE 2021.