



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

C E R T I D ã O

C E R T I F I C O autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada que revendo m Matricula 128.078 de Registro Geral do 2º Ofício do Registro de Imóveis (Zona Norte) da Comarca desta Capital de meu cargo dele sob o numero de Ordem R.3.128.078 desta data 13 de dezembro de 2017, consta Incorporação: Nos termos do Instrumento Particular de Incorporação de Condomínio datado de 20 de novembro de 2017, devidamente assinado e arquivado com plantas e demais documentos apresentados e Certidão Positiva Cível, do Tribunal de Justiça da Paraíba, Processo nº 001406-54.2015.8.15.2001 10ª Vara Cível de João Pessoa Procedimento Comum, a Empresa ABC CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 08.453.886/0001-30, com sede na Rua Nevinha Cavalcanti, n.º 289, Bairro Miramar, nesta Capital, neste ato representada pelos sócios: Adalberto Uchoa de Castro Filho, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da CI n.º 202.823-SSP/PB e inscrito no CPF n.º 078.713.764-20, residente e domiciliado na Rua Francisco Diomedes Cantalice, n.º 20, Ap. 401, Bairro Cabo Branco, nesta Capital; e Adalberto Uchoa de Castro Neto, brasileiro, casado, empresário, portador da CI n.º 2.666.872-SSP/PB e inscrito no CPF n.º 008.641.724-00, residente e domiciliado na Rua Francisco Diomedes Cantalice, n.º 20, Ap. 401, Bairro Cabo Branco, nesta Capital, atribuiu destinação condominal ao imóvel Lote de terreno próprio sob n.º 0083, situado a Avenida Índio Arabutan, esquina com Avenida Manoel Cavalcanti de Souza, no bairro Cabo Branco, nesta cidade, para que cada unidade constitua uma unidade vendável conforme determina a Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964, ao Edifício Residencial que terá a denominação de **EDIFÍCIO MARDISA DESIGN**, destina-se a Home Service/flat, será composto de 01 (um) bloco, contendo pavimento subsolo, pavimento térreo, 1º (primeiro) pavimento e 08 (oito) pavimentos tipos; 10º (decimo) pavimento e pavimento coberta, totalizando 129 (cento e vinte e nove), assim definidos: **PAVIMENTO SUBSOLO**: Será composto de: rampa de acesso para veículos, circulação de veículos/pedestres; 65 (sessenta e cinco) vagas de garagem privativas,



ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S).

reservatório inferior, bicicletário; 03 (três) elevadores, escada, shat's para instalações; hall; local para grupo gerador e depósito. **PAVIMENTO TERREO:** Será composto de: rampa de acesso para veículos, circulação de veículos/pedestres e 67 (sessenta e sete) vagas de garagem, sendo 22 (vinte e duas) cobertas, 31 (trinta e uma) descoberta e 14 (quatorze) semicoberta, solo permeável, jardineiras, 03 (três) elevadores, escadas, shat's para instalações, hall social, recepção, central de gás, local para lixo, WCs feminino e masculino, lavabo, WC funcionários, rampas PNE (portadores de necessidades especiais), espelho d'água, escada de acesso ao prédio e obra de arte. **1º (PRIMEIRO PAVIMENTO):** Será composto de: 08 (oito) unidades autônomas tipo flat, hall/circulação social, paisagismo; 03 (três) elevadores, escada, shaft's para instalações, academia, restaurante/eventos, spa, lavanderia, cowork, área técnica, WC masculino, WC feminino, praça, espaço para coleta seletiva de lixo e hall elevador. **2º (SEGUNDO) AO 9º (NONO) PAVIMENTOS:** Será composto cada um de: 14 (quatorze) unidades autônomas tipo flat, cada totalizando 112 (cento e doze) unidades autônomas, hall/circulação social, 03 (três) elevadores, escada, shaft's para instalações, hall elevador, e espaço para coleta seletivo de lixo. **10º (DÉCIMO) PAVIMENTO:** Será composto de: 09 (nove) unidades autônomas tipo flat, hall/circulação social, 03 (três) elevadores, escada ate o pavimento coberta, shaft's para instalações, hall elevador, piscina, lounge, mega lounge com varanda, deck em madeira, praça mirante, churrasqueira, WC masculino e WC feminino. **PAVIMENTO COBERTA:** Será composto de: laje impermeabilizada, casa de máquinas e 01 (um) reservatório superior. **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 101 SITUADO NO 1º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, terraço, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 59,86m², área real da unidade de 84,88m², área real total privativa de 143,75m², área equivalente de construção de 116,27m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 31,90m², coeficiente de proporcionalidade de 0,009957 e cota ideal do terreno de 19,91m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 102**



Titular: Bel^a Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

SITUADO NO 1º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, terraço, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,77m², área real da unidade de 101,44m², área real total privativa de 167,42m², área equivalente de construção de 133,70m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 36,68m², coeficiente de proporcionalidade de 0,0011449 e cota ideal do terreno de 22,90m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 103 SITUADO NO 1º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, terraço, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,72m², área real da unidade de 98,25m², área real total privativa de 162,88m², área equivalente de construção de 130,90m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 35,77m², coeficiente de proporcionalidade de 0,0011165 e cota ideal do terreno de 22,33m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 104 SITUADO NO 1º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE/NORTE: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, terraço, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,02m², área real da unidade de 123,18m², área real total privativa de 198,21m², área equivalente de construção de 155,91m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 42,77m², coeficiente de proporcionalidade de 0,0013351 e cota ideal do terreno de 26,70m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 105 SITUADO NO 1º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, terraço, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,69m², área real da unidade de 92,64m², área real total privativa de 153,28m², área equivalente de construção de 120,62m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 33,09m², coeficiente de proporcionalidade de 0,010329 e cota ideal do terreno de 20,66m².



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S).

AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 106 SITUADO NO 1º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, terraço, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 61,39m², área real da unidade de 95,56m², área real total privativa de 157,53m², área equivalente de construção de 123,88m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 33,98m², coeficiente de proporcionalidade de 0,010608 e cota ideal do terreno de 21,22m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 113 SITUADO NO 1º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, terraço, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 61,14m², área real da unidade de 65,02m², área real total privativa de 115,71m², área equivalente de construção de 96,19m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,39m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008237 e cota ideal do terreno de 16,47m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 114 SITUADO NO 1º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, terraço, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,76m², área real da unidade de 63,97m², área real total privativa de 114,17m², área equivalente de construção de 94,97m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,05m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008133 e cota ideal do terreno de 16,27m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 201 SITUADO NO 2º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE/SUL:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 59,86m², área real da unidade de 60,65m², área real total privativa de 109,32m², área equivalente de construção de 91,23m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,03m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007812 e cota ideal do terreno de 15,02m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB**



ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(OES).

Nº 301 SITUADO NO 3º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE/SUL: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 59,86m², área real da unidade de 60,65m², área real total privativa de 109,32m², área equivalente de construção de 91,23m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,03m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007812 e cota ideal do terreno de 15,62m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 401 SITUADO NO 4º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE/SUL: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 59,86m², área real da unidade de 60,65m², área real total privativa de 109,32m², área equivalente de construção de 91,23m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,03m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007812 e cota ideal do terreno de 15,62m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 501 SITUADO NO 5º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE/SUL: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 59,86m², área real da unidade de 60,65m², área real total privativa de 109,32m², área equivalente de construção de 91,23m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,03m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007812 e cota ideal do terreno de 15,62m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 601 SITUADO NO 6º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE/SUL: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e duas vagas de garagem, sendo uma coberta no pavimento subsolo e outra vaga de garagem descoberta, no pavimento térreo, com área privativa principal de 59,86m², área real da unidade de 60,65m², área real total privativa de 122,44m², área equivalente de construção de 95,19m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,11m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008151 e cota ideal do terreno de 16,30m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 701



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

SITUADO NO 7º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE/SUL: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 59,86m², área real da unidade de 60,65m², área real total privativa de 109,32m², área equivalente de construção de 91,23m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,03m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007812 e cota ideal do terreno de 15,02m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 801 SITUADO NO 8º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE/SUL:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 59,86m², área real da unidade de 60,65m², área real total privativa de 109,32m², área equivalente de construção de 91,23m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,03m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007812 e cota ideal do terreno de 15,02m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 901 SITUADO NO 9º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE/SUL:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 59,86m², área real da unidade de 60,65m², área real total privativa de 109,32m², área equivalente de construção de 91,23m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,03m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007812 e cota ideal do terreno de 15,02m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 202 SITUADO NO 2º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo com área privativa principal de 60,77m², área real da unidade de 63,94m², área real total privativa de 114,12m², área equivalente de construção de 94,94m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,05m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008130 e cota ideal do terreno de 16,26m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 302 SITUADO NO 3º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE:** Será composta de: sala



ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,77m², área real da unidade de 63,94m², área real total privativa de 114,12m², área equivalente de construção de 94,94m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,05m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008130 e cota ideal do terreno de 16,26m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 402 SITUADO NO 4º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,77m², área real da unidade de 63,94m², área real total privativa de 114,12m², área equivalente de construção de 94,94m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,05m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008130 e cota ideal do terreno de 16,26m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 502 SITUADO NO 5º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,77m², área real da unidade de 63,94m², área real total privativa de 114,12m², área equivalente de construção de 94,94m², área equivalente de construção comum pertinente a unidade de 26,05m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008130 e cota ideal do terreno de 16,26m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 602 SITUADO NO 6º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,77m², área real da unidade de 63,94m², área real total privativa de 114,12m², área equivalente de construção de 94,94m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,05m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008130 e cota ideal do terreno de 16,26m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 702 SITUADO NO 7º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga

Handwritten signature or mark

Eunápio Torres



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S).

de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,77m², área real da unidade de 63,94m², área real total privativa de 114,12m², área equivalente de construção de 94,94m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,05m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008130 e cota ideal do terreno de 16,26m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 802 SITUADO NO 8º PAVIMENTO

NA POSIÇÃO LESTE: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,77m², área real da unidade de 63,94m², área real total privativa de 114,12m², área equivalente de construção de 94,94m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,05m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008130 e cota ideal do terreno de 16,26m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 902 SITUADO NO 9º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,77m², área real da unidade de 63,94m², área real total privativa de 114,12m², área equivalente de construção de 94,94m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,05m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008130 e cota ideal do terreno de 16,26m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 203 SITUADO NO 2º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,72m², área real da unidade de 64,32m², área real total privativa de 114,66m², área equivalente de construção de 95,32m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,15m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008162 e cota ideal do terreno de 16,32m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 303 SITUADO NO 3º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,72m², área real



Titular: Bel^a Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

da unidade de 64,32m², área real total privativa de 114,66m², área equivalente de construção de 95,32m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,15m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008162 e cota ideal do terreno de 16,32m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 403 SITUADO NO 4º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,72m², área real da unidade de 64,32m², área real total privativa de 114,66m², área equivalente de construção de 95,32m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,15m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008162 e cota ideal do terreno de 16,32m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 503 SITUADO NO 5º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,72m², área real da unidade de 64,32m², área real total privativa de 114,66m², área equivalente de construção de 95,32m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,15m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008162 e cota ideal do terreno de 16,32m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 603 SITUADO NO 6º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,72m², área real da unidade de 64,32m², área real total privativa de 114,66m², área equivalente de construção de 95,32m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,15m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008162 e cota ideal do terreno de 16,32m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 703 SITUADO NO 7º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,72m², área real da unidade de 64,32m², área real total privativa de 114,66m², área equivalente de construção



ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(O)ES.

de 95,32m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,15m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008162 e cota ideal do terreno de 16,32m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 803 SITUADO NO 8º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,72m², área real da unidade de 64,32m², área real total privativa de 114,66m², área equivalente de construção de 95,32m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,15m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008162 e cota ideal do terreno de 16,32m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 903 SITUADO NO 9º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,72m², área real da unidade de 64,32m², área real total privativa de 114,66m², área equivalente de construção de 95,32m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,15m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008162 e cota ideal do terreno de 16,32m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 204 SITUADO NO 2º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE/NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,02m², área real da unidade de 62,54m², área real total privativa de 112,03m², área equivalente de construção de 93,24m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,58m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007984 e cota ideal do terreno de 15,97m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 304 SITUADO NO 3º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE/NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,02m², área real da unidade de 62,54m², área real total privativa de 112,03m², área equivalente de construção de 93,24m², área equivalente de construção comum pertinente à



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S).

unidade de 25,58m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007984 e cota ideal do terreno de 15,97m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 404 SITUADO NO 4º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE/NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,02m², área real da unidade de 62,54m², área real total privativa de 112,03m², área equivalente de construção de 93,24m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,58m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007984 e cota ideal do terreno de 15,97m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 504 SITUADO NO 5º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE/NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,02m², área real da unidade de 62,54m², área real total privativa de 112,03m², área equivalente de construção de 93,24m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,58m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007984 e cota ideal do terreno de 15,97m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 604 SITUADO NO 6º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE/NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,02m², área real da unidade de 62,54m², área real total privativa de 112,03m², área equivalente de construção de 93,24m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,58m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007984 e cota ideal do terreno de 15,97m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 704 SITUADO NO 7º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE/NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,02m², área real da unidade de 62,54m², área real total privativa de 112,03m², área equivalente de construção de 93,24m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,58m², coeficiente de



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S).

proporcionalidade de 0,007984 e cota ideal do terreno de 15,97m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 804 SITUADO NO 8º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE/NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,02m², área real da unidade de 62,54m², área real total privativa de 112,03m², área equivalente de construção de 93,24m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,58m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007984 e cota ideal do terreno de 15,97m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 904 SITUADO NO 9º PAVIMENTO NA POSIÇÃO LESTE/NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,02m², área real da unidade de 62,54m², área real total privativa de 112,03m², área equivalente de construção de 93,24m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,58m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007984 e cota ideal do terreno de 15,97m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 205 SITUADO NO 2º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,69m², área real da unidade de 64,71m², área real total privativa de 113,59m², área equivalente de construção de 91,75m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,17m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007857 e cota ideal do terreno de 15,71m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 305 SITUADO NO 3º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,69m², área real da unidade de 64,71m², área real total privativa de 113,59m², área equivalente de construção de 91,75m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,17m², coeficiente de proporcionalidade de



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

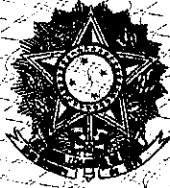
0,007857 e cota ideal do terreno de 15,71m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 405 SITUADO NO 4º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,69m², área real da unidade de 64,71m², área real total privativa de 115,21m², área equivalente de construção de 95,71m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,26m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008196 e cota ideal do terreno de 16,39m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 505 SITUADO NO 5º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,69m², área real da unidade de 64,71m², área real total privativa de 115,21m², área equivalente de construção de 95,71m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,26m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008196 e cota ideal do terreno de 16,39m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 605 SITUADO NO 6º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,69m², área real da unidade de 64,71m², área real total privativa de 115,21m², área equivalente de construção de 95,71m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,26m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008196 e cota ideal do terreno de 16,39m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 705 SITUADO NO 7º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,69m², área real da unidade de 64,71m², área real total privativa de 115,21m², área equivalente de construção de 95,71m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,26m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008196 e cota ideal do terreno de 16,39m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB**



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

Nº 805 SITUADO NO 8º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,69m², área real da unidade de 64,71m², área real total privativa de 115,21m², área equivalente de construção de 95,71m², área equivalente de construção comum pertinente a unidade de 26,26m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008196 e cota ideal do terreno de 16,39m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 905 SITUADO NO 9º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,69m², área real da unidade de 64,71m², área real total privativa de 115,21m², área equivalente de construção de 95,71m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,26m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008196 e cota ideal do terreno de 16,39m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 206 SITUADO NO 2º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,90m², área real da unidade de 66,60m², área real total privativa de 116,31m², área equivalente de construção de 93,78m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,73m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008030 e cota ideal do terreno de 16,06m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 306 SITUADO NO 3º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,90m², área real da unidade de 66,60m², área real total privativa de 116,31m², área equivalente de construção de 93,78m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,73m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008030 e cota ideal do terreno de 16,06m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 406 SITUADO NO 4º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:** Será composta de: sala



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,90m², área real da unidade de 66,60m², área real total privativa de 116,31m², área equivalente de construção de 93,78m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,73m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008030 e cota ideal do terreno de 16,06m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 506 SITUADO NO 5º PAVIMENTO

NA POSIÇÃO NORTE: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem semicoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,90m², área real da unidade de 66,60m², área real total privativa de 116,31m², área equivalente de construção de 93,78m², área equivalente de construção comum pertinente a unidade de 25,73m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008030 e cota ideal do terreno de 16,06m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB

Nº 606 SITUADO NO 6º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem semicoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,90m², área real da unidade de 66,60m², área real total privativa de 116,31m², área equivalente de construção de 93,78m², área equivalente de construção comum pertinente a unidade de 25,73m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008030 e cota ideal do terreno de 16,06m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 706 SITUADO NO 7º PAVIMENTO

NA POSIÇÃO NORTE: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,90m², área real da unidade de 66,60m², área real total privativa de 117,92m², área equivalente de construção de 97,74m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,81m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008369 e cota ideal do terreno de 16,74m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB

Nº 806 SITUADO NO 8º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,90m², área real da unidade de 66,60m², área real total privativa de 117,92m², área equivalente de construção de 97,74m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,81m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008369 e cota ideal do terreno de 16,74m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 906 SITUADO NO 9º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,90m², área real da unidade de 66,60m², área real total privativa de 117,92m², área equivalente de construção de 97,74m², área equivalente de construção comum pertinente a unidade de 26,81m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008369 e cota ideal do terreno de 16,74m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 1006 SITUADO NO 10º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem semicoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,90m², área real da unidade de 66,60m², área real total privativa de 116,31m², área equivalente de construção de 93,78m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,73m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008030 e cota ideal do terreno de 16,06m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 207 SITUADO NO 2º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,68m², área real da unidade de 64,05m², área real total privativa de 112,65m², área equivalente de construção de 91,06m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 24,98m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007798 e cota ideal do terreno de 15,60m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 307 SITUADO NO 3º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,68m², área



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S).

real da unidade de 64,05m², área real total privativa de 112,65m², área equivalente de construção de 91,06m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 24,98m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007798 e cota ideal do terreno de 15,60m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 407 SITUADO NO 4º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:

Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,68m², área real da unidade de 64,05m², área real total privativa de 112,65m², área equivalente de construção de 91,06m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 24,98m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007798 e cota ideal do terreno de 15,60m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 507 SITUADO NO 5º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:

Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,68m², área real da unidade de 64,05m², área real total privativa de 112,65m², área equivalente de construção de 91,06m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 24,98m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007798 e cota ideal do terreno de 15,60m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 607 SITUADO NO 6º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:

Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,68m², área real da unidade de 64,05m², área real total privativa de 112,65m², área equivalente de construção de 91,06m², área equivalente de construção comum pertinente a unidade de 24,98m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007798 e cota ideal do terreno de 15,60m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 707 SITUADO NO 7º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:

Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,68m², área real da unidade de 64,05m², área real total privativa de 112,65m², área equivalente de

Eunápio Torres



Titular: Bel^a Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

construção de 91,06m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 24,98m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007798 e cota ideal do terreno de 15,60m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 807 SITUADO NO 8º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:

Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,68m², área real da unidade de 64,05m², área real total privativa de 112,65m², área equivalente de construção de 91,06m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 24,98m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007798 e cota ideal do terreno de 15,60m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 907 SITUADO NO 9º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:

Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,68m², área real da unidade de 64,05m², área real total privativa de 112,65m², área equivalente de construção de 91,06m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 24,98m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007798 e cota ideal do terreno de 15,60m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 1007 SITUADO NO 10º PAVIMENTO NA POSIÇÃO NORTE:

Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,68m², área real da unidade de 64,05m², área real total privativa de 112,65m², área equivalente de construção de 91,06m², área equivalente de construção comum pertinente a unidade de 24,98m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007798 e cota ideal do terreno de 15,60m².

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 208 SITUADO NO 2º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE/NORTE:

Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 58,58m², área real da unidade de 59,87m², área real total privativa de 106,42m², área equivalente de construção de 86,02m², área equivalente de construção comum pertinente à



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

unidade de 23,60m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007366 e cota ideal do terreno de 14,73m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 308 SITUADO NO 3º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE/NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 58,58m², área real da unidade de 59,87m², área real total privativa de 106,42m², área equivalente de construção de 86,02m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 23,60m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007366 e cota ideal do terreno de 14,73m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 408 SITUADO NO 4º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE/NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 58,58m², área real da unidade de 59,87m², área real total privativa de 106,42m², área equivalente de construção de 86,02m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 23,60m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007366 e cota ideal do terreno de 14,73m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 508 SITUADO NO 5º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE/NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 58,58m², área real da unidade de 59,87m², área real total privativa de 106,42m², área equivalente de construção de 86,02m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 23,60m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007366 e cota ideal do terreno de 14,73m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 608 SITUADO NO 6º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE/NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 58,58m², área real da unidade de 59,87m², área real total privativa de 106,42m², área equivalente de construção de 86,02m², área



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

equivalente de construção comum pertinente à unidade de 23,60m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007366 e cota ideal do terreno de 14,73m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 708 SITUADO NO 2º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE/NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 58,58m², área real da unidade de 59,87m², área real total privativa de 106,42m², área equivalente de construção de 86,02m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 23,60m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007366 e cota ideal do terreno de 14,73m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 808 SITUADO NO 8º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE/NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 58,58m², área real da unidade de 59,87m², área real total privativa de 106,42m², área equivalente de construção de 86,02m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 23,60m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007366 e cota ideal do terreno de 14,73m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 908 SITUADO NO 9º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE/NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 58,58m², área real da unidade de 59,87m², área real total privativa de 106,42m², área equivalente de construção de 86,02m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 23,60m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007366 e cota ideal do terreno de 14,73m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 1008 SITUADO NO 10º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE/NORTE:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 58,58m², área real da unidade de 59,87m²,



ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Bel^a Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

área real total privativa de 106,42m², área equivalente de construção de 86,02m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 23,60m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007366 e cota ideal do terreno de 14,73m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 209 SITUADO NO 2º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 36,42m², área real da unidade de 42,17m², área real total privativa de 78,15m², área equivalente de construção de 60,09m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 16,49m², coeficiente de proporcionalidade de 0,005146 e cota ideal do terreno de 10,29m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 309 SITUADO NO 3º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem semicoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 36,42m², área real da unidade de 42,17m², área real total privativa de 78,15m², área equivalente de construção de 60,09m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 16,49m², coeficiente de proporcionalidade de 0,005146 e cota ideal do terreno de 10,29m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 409 SITUADO NO 4º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem semicoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 36,42m², área real da unidade de 42,17m², área real total privativa de 78,15m², área equivalente de construção de 60,09m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 16,49m², coeficiente de proporcionalidade de 0,005146 e cota ideal do terreno de 10,29m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 509 SITUADO NO 5º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 36,42m², área real da unidade de 42,17m², área real total privativa de 79,77m², área equivalente de construção de 64,05m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 17,57m², coeficiente de



ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Bel^a Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S).

proporcionalidade de 0,005485 e cota ideal do terreno de 10,97m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 609 SITUADO NO 6º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 36,42m², área real da unidade de 42,17m², área real total privativa de 79,77m², área equivalente de construção de 64,05m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 17,57m², coeficiente de proporcionalidade de 0,005485 e cota ideal do terreno de 10,97m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 709 SITUADO NO 7º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 36,42m², área real da unidade de 42,17m², área real total privativa de 79,77m², área equivalente de construção de 64,05m², área equivalente de construção comum pertinente a unidade de 17,57m², coeficiente de proporcionalidade de 0,005485 e cota ideal do terreno de 10,97m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 809 SITUADO NO 8º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 36,42m², área real da unidade de 42,17m², área real total privativa de 79,77m², área equivalente de construção de 64,05m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 17,57m², coeficiente de proporcionalidade de 0,005485 e cota ideal do terreno de 10,97m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 909 SITUADO NO 9º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 36,42m², área real da unidade de 42,17m², área real total privativa de 79,77m², área equivalente de construção de 64,05m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 17,57m², coeficiente de proporcionalidade de 0,005485 e cota ideal do terreno de 10,97m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 1009 SITUADO NO 10º PAVIMENTO NA**

(Assinatura)

Eunápio Torres



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

POSIÇÃO OESTE: Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 36,42m², área real da unidade de 42,17m², área real total privativa de 79,77m², área equivalente de construção de 64,05m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 17,57m², coeficiente de proporcionalidade de 0,005485 e cota ideal do terreno de 10,97m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 210 SITUADO NO 2º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 36,61m², área real da unidade de 40,72m², área real total privativa de 76,12m², área equivalente de construção de 58,66m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 16,09m², coeficiente de proporcionalidade de 0,005023 e cota ideal do terreno de 10,05m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 310 SITUADO NO 3º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 36,61m², área real da unidade de 40,72m², área real total privativa de 77,73m², área equivalente de construção de 62,62m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 17,18m², coeficiente de proporcionalidade de 0,005362 e cota ideal do terreno de 10,72m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 410 SITUADO NO 4º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 36,61m², área real da unidade de 40,72m², área real total privativa de 77,73m², área equivalente de construção de 62,62m², área equivalente de construção comum pertinente a unidade de 17,18m², coeficiente de proporcionalidade de 0,005362 e cota ideal do terreno de 10,72m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 510 SITUADO NO 5º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem semicoberta no pavimento térreo, com área privativa

Eunápio Torres



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

principal de 36,61m², área real da unidade de 40,72m², área real total privativa de 76,12m², área equivalente de construção de 58,66m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 16,09m², coeficiente de proporcionalidade de 0,005023 e cota ideal do terreno de 10,05m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 610 SITUADO NO 6º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 36,61m², área real da unidade de 40,72m², área real total privativa de 77,73m², área equivalente de construção de 62,62m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 17,18m², coeficiente de proporcionalidade de 0,005362 e cota ideal do terreno de 10,72m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 710 SITUADO NO 7º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 36,61m², área real da unidade de 40,72m², área real total privativa de 77,73m², área equivalente de construção de 62,62m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 17,18m², coeficiente de proporcionalidade de 0,005362 e cota ideal do terreno de 10,72m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 810 SITUADO NO 8º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 36,61m², área real da unidade de 40,72m², área real total privativa de 77,73m², área equivalente de construção de 62,62m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 17,18m², coeficiente de proporcionalidade de 0,005362 e cota ideal do terreno de 10,72m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 910 SITUADO NO 9º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 36,61m², área real da unidade de 40,72m², área real total privativa de 77,73m², área equivalente de construção de 62,62m², área equivalente de construção comum pertinente à



Titular: Bel^a Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

unidade de 17,18m², coeficiente de proporcionalidade de 0,005362 e cota ideal do terreno de 10,72m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 1010 SITUADO NO 10º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 36,61m², área real da unidade de 40,72m², área real total privativa de 77,73m², área equivalente de construção de 62,62m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 17,18m², coeficiente de proporcionalidade de 0,005362 e cota ideal do terreno de 10,72m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 211 SITUADO NO 2º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE/SUL:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem semicoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,48m², área real da unidade de 61,89m², área real total privativa de 109,56m², área equivalente de construção de 88,76m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 24,35m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007601 e cota ideal do terreno de 15,20m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 311 SITUADO NO 3º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE/SUL:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem semicoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,48m², área real da unidade de 61,89m², área real total privativa de 109,56m², área equivalente de construção de 88,76m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 24,35m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007601 e cota ideal do terreno de 15,20m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 411 SITUADO NO 4º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE/SUL:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e uma vaga de garagem semicoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,48m², área real da unidade de 61,89m², área real total privativa de 109,56m², área equivalente de construção de 88,76m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 24,35m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007601 e cota ideal do terreno de 15,20m².



ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Bel^a Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 511 SITUADO NO 5º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE/SUL: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,48m², área real da unidade de 61,89m², área real total privativa de 109,56m², área equivalente de construção de 88,76m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 24,35m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007601 e cota ideal do terreno de 15,20m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 611 SITUADO NO 6º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE/SUL:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem semicoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,48m², área real da unidade de 61,89m², área real total privativa de 109,56m², área equivalente de construção de 88,76m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 24,35m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007601 e cota ideal do terreno de 15,20m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 711 SITUADO NO 7º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE/SUL:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem semicoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,48m², área real da unidade de 61,89m², área real total privativa de 109,56m², área equivalente de construção de 88,76m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 24,35m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007601 e cota ideal do terreno de 15,20m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 811 SITUADO NO 8º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE/SUL:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem semicoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,48m², área real da unidade de 61,89m², área real total privativa de 109,56m², área equivalente de construção de 88,76m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 24,35m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007601 e cota ideal do terreno de 15,20m². **UNIDADE**



Titular: Bel^a Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S).

AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 911 SITUADO NO 9º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE/SUL: Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem semicoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,48m², área real da unidade de 61,89m², área real total privativa de 109,56m², área equivalente de construção de 88,76m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 24,35m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007601 e cota ideal do terreno de 15,20m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 1011 SITUADO NO 10º PAVIMENTO NA POSIÇÃO OESTE/SUL:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suíte, WC suíte, cozinha e uma vaga de garagem semicoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,48m², área real da unidade de 61,89m², área real total privativa de 109,56m², área equivalente de construção de 88,76m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 24,35m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007601 e cota ideal do terreno de 15,20m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 212 SITUADO NO 2º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,78m², área real da unidade de 63,84m², área real total privativa de 112,37m², área equivalente de construção de 90,88m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 24,93m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007782 e cota ideal do terreno de 15,56m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 312 SITUADO NO 3º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,78m², área real da unidade de 63,84m², área real total privativa de 113,98m², área equivalente de construção de 94,84m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,02m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008122 e cota ideal do terreno de 16,24m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 512 SITUADO NO 5º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de



Titular: Bel^a Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,78m², área real da unidade de 63,84m², área real total privativa de 113,98m², área equivalente de construção de 94,84m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,02m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008122 e cota ideal do terreno de 16,24m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 712 SITUADO NO 7º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,78m², área real da unidade de 63,84m², área real total privativa de 113,98m², área equivalente de construção de 94,84m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,02m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008122 e cota ideal do terreno de 16,24m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 812 SITUADO NO 8º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,78m², área real da unidade de 63,84m², área real total privativa de 113,98m², área equivalente de construção de 94,84m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,02m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008122 e cota ideal do terreno de 16,24m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 912 SITUADO NO 9º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,78m², área real da unidade de 63,84m², área real total privativa de 113,98m², área equivalente de construção de 94,84m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,02m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008122 e cota ideal do terreno de 16,24m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 1012 SITUADO NO 10º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,78m², área real da unidade de 63,84m², área real total privativa de 113,98m², área equivalente de construção de 94,84m²,



ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Bel^a Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

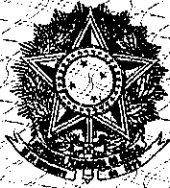
área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,02m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008122 e cota ideal do terreno de 16,24m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 412 SITUADO NO 4º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e duas vagas de garagem cobertas no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,78m², área real da unidade de 63,84m², área real total privativa de 128,71m², área equivalente de construção de 102,77m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 28,19m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008800 e cota ideal do terreno de 17,60m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 612 SITUADO NO 6º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar/jantar, varanda, área técnica, WC social, quarto, suite, WC suite, cozinha e duas vagas de garagem cobertas no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,78m², área real da unidade de 63,84m², área real total privativa de 128,71m², área equivalente de construção de 102,77m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 28,19m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008800 e cota ideal do terreno de 17,60m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 213 SITUADO NO 2º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,69m², área real da unidade de 64,71m², área real total privativa de 113,59m², área equivalente de construção de 91,75m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 25,17m², coeficiente de proporcionalidade de 0,007857 e cota ideal do terreno de 15,71m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 313 SITUADO NO 3º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, com área privativa principal de 60,69m², área real da unidade de 64,71m², área real total privativa de 115,21m², área equivalente de construção de 95,71m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,26m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008196 e



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S).

cota ideal do terreno de 16,39m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 413 SITUADO NO 4º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,69m², área real da unidade de 64,71m², área real total privativa de 115,21m², área equivalente de construção de 95,71m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,26m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008196 e cota ideal do terreno de 16,39m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 513 SITUADO NO 5º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,69m², área real da unidade de 64,71m², área real total privativa de 115,21m², área equivalente de construção de 95,71m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,26m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008196 e cota ideal do terreno de 16,39m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 613 SITUADO NO 6º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,69m², área real da unidade de 64,71m², área real total privativa de 115,21m², área equivalente de construção de 95,71m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,26m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008196 e cota ideal do terreno de 16,39m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 713 SITUADO NO 7º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,69m², área real da unidade de 64,71m², área real total privativa de 115,21m², área equivalente de construção de 95,71m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,26m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008196 e cota ideal do terreno de 16,39m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 813 SITUADO NO 8º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S).

subsolo, com área privativa principal de 60,69m², área real da unidade de 64,71m², área real total privativa de 115,21m², área equivalente de construção de 95,71m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,26m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008196 e cota ideal do terreno de 16,39m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 913 SITUADO NO 9º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,69m², área real da unidade de 64,71m², área real total privativa de 115,21m², área equivalente de construção de 95,71m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,26m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008196 e cota ideal do terreno de 16,39m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 1013 SITUADO NO 10º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,69m², área real da unidade de 64,71m², área real total privativa de 115,21m², área equivalente de construção de 95,71m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,26m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008196 e cota ideal do terreno de 16,39m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 214 SITUADO NO 2º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,76m², área real da unidade de 63,97m², área real total privativa de 114,17m², área equivalente de construção de 94,97m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,05m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008133 e cota ideal do terreno de 16,27m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 314 SITUADO NO 3º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,76m², área real da unidade de 63,97m², área real total privativa de 114,17m², área equivalente de construção de 94,97m², área equivalente de construção



Titular: Bel^a Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S).

comum pertinente a unidade de 26,05m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008133 e cota ideal do terreno de 16,27m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 414 SITUADO NO 4º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,76m², área real da unidade de 63,97m², área real total privativa de 114,17m², área equivalente de construção de 94,97m², área equivalente de construção comum pertinente a unidade de 26,05m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008133 e cota ideal do terreno de 16,27m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 514 SITUADO NO 5º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,76m², área real da unidade de 63,97m², área real total privativa de 114,17m², área equivalente de construção de 94,97m², área equivalente de construção comum pertinente a unidade de 26,05m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008133 e cota ideal do terreno de 16,27m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 614 SITUADO NO 6º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,76m², área real da unidade de 63,97m², área real total privativa de 114,17m², área equivalente de construção de 94,97m², área equivalente de construção comum pertinente a unidade de 26,05m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008133 e cota ideal do terreno de 16,27m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 714 SITUADO NO 7º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,76m², área real da unidade de 63,97m², área real total privativa de 114,17m², área equivalente de construção de 94,97m², área equivalente de construção comum pertinente a unidade de 26,05m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008133 e cota ideal do terreno de 16,27m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 814 SITUADO NO 8º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S).

estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,76m², área real da unidade de 63,97m², área real total privativa de 114,17m², área equivalente de construção de 94,97m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,05m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008133 e cota ideal do terreno de 16,27m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 914 SITUADO NO 9º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,76m², área real da unidade de 63,97m², área real total privativa de 114,17m², área equivalente de construção de 94,97m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,05m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008133 e cota ideal do terreno de 16,27m². **UNIDADE AUTÔNOMA TIPO FLAT SOB Nº 1014 SITUADO NO 10º PAVIMENTO NA POSIÇÃO SUL:** Será composta de: sala de estar, área técnica, WC social, quarto, cozinha e uma vaga de garagem coberta no pavimento subsolo, com área privativa principal de 60,76m², área real da unidade de 63,97m², área real total privativa de 114,17m², área equivalente de construção de 94,97m², área equivalente de construção comum pertinente à unidade de 26,05m², coeficiente de proporcionalidade de 0,008133 e cota ideal do terreno de 16,27m². Partes Comuns são todas aquelas a que se refere o Art. 3º da Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 e mui especialmente o solo em que se acha o mesmo construído, as fundações, pilares, vigas, lajes, telhados, escadas, circulação de acesso às unidades e ao condomínio; As paredes externas da edificação, os encanamentos d'água, luz, esgotos e telefones ate alcançar os pontos de interseção com ligações de propriedade dos condôminos; As passagens laterais, os equipamentos e acessórios; as calhas, algeroz, cobertas, condutores d'água pluviais, reservatório d'água elevado e enterrado, os equipamentos de incêndio. São partes de propriedade de cada condômino. A Unidade indicada pela numeração correspondente, constituídas dos respectivos cômodos, área de discriminação, contida na escritura de aquisição, bem como as instalações internas, encanamentos e tubulações, etc., ate a



ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S).

interseção com o sistema tronco das linhas. Custo Global de acordo com a NBR-12.721 é de R\$ 20.721.814,67. DAS GARAGENS: O EDIFÍCIO MARDISA DESIGN, possuirá 132 (cento e trinta e duas) vagas de garagem, situadas nos pavimentos Subsolo e Térreo. Eu, () Maria da Conceição da Costa Ferreira, o digitei. O referido é verdade e dou fé. Selo Digital: AFN93838-5QBD – Consulte a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>

João Pessoa, 13 de dezembro de 2017

O Oficial do Registro

ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL
Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas
Tabelião-Oficial do Registro de Imóveis
Belª Maria de Lourdes Coutinho Torres de Freitas
Bel. Francisco Evangelista de Freitas Júnior
Substitutos
Av. Com. Renato Ribeiro Coutinho, N° 300
Altiplano Cabo Branco

Eunápio Torres